



Intensivkurs Kautelarkurs 2019 II

- ausgewählte Probleme der Vertragsgestaltung im Zivilrecht -

examenstypisch - anspruchsvoll - effektiv

Die Kautelarklausur am vierten Examenstag: In Bayern fast schon „Gewohnheitsrecht“! Mit nur ganz wenigen Ausnahmen wurden die bayerischen Examenkandidaten in den letzten 20 Jahren mit derartigen Aufgabenstellungen konfrontiert.

Viele Examenkandidaten verdrängen dies oder fügen sich mit Defätismus in ihr Schicksal nach dem Motto: „Vermeiden kann ich das nicht, vorbereiten kann ich mich darauf aber auch nicht.“ Dabei müsste man angesichts der Fehlsteuerung der Juristenausbildung, deren Blick sich fast ausschließlich auf bereits entstandene Probleme richtet, gerade solche Aufgabenstellungen besonders einüben!

Die *Arbeitstechnik* der Kautelarklausur kann mit entsprechender *Übung* gut erarbeitet werden. Erforderlich für den Klausurerfolg ist in erster Linie aber „Überblickswissen“ über die vom Gesetz zur Verfügung gestellten Möglichkeiten und „juristische Phantasie“ bei deren Einsatz und etwaiger Modifikation. Dabei ist das Hauptproblem: Manche Gestaltungen klingen völlig einfach und logisch zwingend, wenn man sie „fertig geschnürt“ vorgesetzt bekommt, *selbst* darauf kommen würden die meisten Examenkandidaten aber im Zeitdruck der fünfständigen Klausur nicht! Da eine Examensklausur aber nicht die Aufgabe hat, völlig weggedrehte Sonderfälle zu prüfen, sondern die Fragen des „täglichen Lebens“ einer normalen Anwaltskanzlei, stehen in den Klausuren immer wieder *die selben* Grundkonstellationen mit geänderter „Mischung“ oder Modifikation in den *Randproblemen* zur Prüfung an.

Genau da setzt unser Kurs an: Wir haben die Original-Examensklausuren der letzten 25 Jahre komplett ausgewertet¹ und die erkennbaren „Prüfungsklassiker“ zusammen mit anderen besonders wichtig erscheinenden Fragestellungen zu einem Kurs zusammengestellt.

Vermögensübertragungen / Erbrecht / Gesellschaftsrecht / Kreditsicherungsrecht / Familienrecht / AGB-Gestaltung (Kauf, Miete)

Kursbegleitend erhalten Sie ein **umfassendes Skript**, das deutlich über den Besprechungsstoff der beiden Kurstage hinausgehen wird. Der Kursleiter trifft die Auswahl zwischen den Fällen, die besonders wichtig bzw. zur Vermittlung der Arbeitsmethode besonders geeignet sind, und denen, die reine Wissensvermittlung darstellen und der häuslichen Bearbeitung überlassen werden können.

Kursmaterialerstellung: RA Ingo Gold mit Team, u.a. Kursleiter Dr. Heinfried Hahn und einigen didaktisch erfahrenen Notaren.

Termine, Preise (Frühanmelderrabatt!) und Anmeldeformular: Rückseite

¹ Siehe dazu unsere in den Kursen bzw. Internet veröffentlichten Statistiken.

Kursort Nürnberg:

06. und 07. Juli 2019

Pfarrzentrum St. Anton, Fürther Straße 94, 90429 Nürnberg
(Nähe U-Bahnhaltestelle Bärenschanze [Linie U1, Richtung Fürth])

Kursort München:

13. und 14. Juli 2019

Stadthalle Germering, Landsberger Straße 39, 82110 Germering
(Nähe S-Bahn-Haltestelle)

Kursdauer: 9 Uhr bis ca. 18 Uhr

Referenten: Rechtsanwälte Dr. Heinfried Hahn und Jan Singbartl

Kursgebühr für derzeitige Hemmer-Kursteilnehmer: 99,00 €
bei Anmeldung bis 26. Mai 2019 89,00 €

Kursgebühr für andere: 119,00 €
bei Anmeldung bis 26. Mai 2019 109,00 €

Kursgebühr für Wiederholer dieses Kurses: 54,00 €

Bei rechtzeitiger Anmeldung erhalten Sie das Kursmaterial einige Wochen vor Kursbeginn vorweg. Die vorherige Einarbeitung zumindest in die Sachverhalte ist sehr empfehlenswert.

Die Kursgebühr wird kurz nach Ausgabe des Materials abgebucht.

Eine Quittung erhalten Sie im Kurs.

Achtung: Auch wenn kurzfristige Terminverschiebungen (etwa wg. Kursleitererkrankung) bei uns fast nie vorkommen, können wir Sie doch nicht ganz ausschließen. Behalten Sie daher bitte, v.a. wenn Sie von auswärts anreisen, kurzfristig unsere Website im Auge, wo sie immer entsprechende Informationen finden würden.

Zur Anmeldung bitte den auf Blatt 2 folgenden Vordruck ausfüllen und im Kurs abgeben oder einsenden an:

Jur. Repetitorium Hemmer
- Intensivkurs Kautelarrecht -
Mergentheimer Straße 44
97082 Würzburg

Fax 0931 / 79 78 251

Oder: Onlineanmeldung unter https://www.assessorkurs-hemmer.de/bl_intensivkurse
bitte das Bundesland Bayern auswählen.

Anmeldung zum Intensivkurs Kautelarrecht / 2019 II

Kursort KautelarR:

Name:

genaue Adresse:

Telefon: e-mail:

z.Zt. JRH-Kursteilnahme (welcher Kurs genau ?):

Kursgebühr:

bei Anmeldung bis 26.05.2019

- | | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| <input type="radio"/> 99,-- Euro | <input type="radio"/> 89,-- Euro | zur Zeit Hemmer-Kursteilnehmer |
| <input type="radio"/> 119,-- Euro | <input type="radio"/> 109,-- Euro | sonstige Teilnehmer |
| <input type="radio"/> 54,-- Euro | | Wiederholer des Intensivkurses |

Die Kursgebühr soll von meinem nachstehenden Konto abgebucht werden:

Bank:

Bankleitzahl: Kontonr.:

BIC: IBAN:

.....
(Datum)

.....
(Unterschrift)

Verbraucherhinweis / Widerrufsbelehrung

1. Schlichtungsverfahren

Das Juristische Repetitorium Hemmer nimmt nicht am Schlichtungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teil (§ 36 VSBG).

2. Bestehen eines Widerrufsrechts

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage. Die Frist beginnt mit Vertragsschluss.

Das Widerrufsrecht besteht nicht, wenn der Kunde Unternehmer im Sinne des § 14 Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) ist und bei Abschluss des Vertrags in Ausübung seiner gewerblichen oder selbständigen Tätigkeit handelt.

3. Ausübung des Widerrufsrechts

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie das Juristische Repetitorium Hemmer –Assessorkurs-, Mergentheimer Straße 44, 97082 Würzburg, E-Mail: assessor@hemmer.de; Telefon: 09 31 / 797 82 - 50, Telefax: 09 31 / 797 82 - 51 mittels einer eindeutigen, aber formlos möglichen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Sie können dafür auch das Muster-Widerrufsformular des Bundesjustizministeriums www.bmiv.de/SharedDocs/Downloads/DE/pdfs/VerbraucherVertragsRechte_Muster_Widerruf.pdf?__blob=publicationFile verwenden, was jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Machen Sie von der Möglichkeit des Widerrufs Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z.B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln.

4. Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, sind wir und Sie nicht mehr an die auf den Abschluss des Vertrags gerichteten Willenserklärungen gebunden.

Wir haben Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist.

Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Datenschutzerklärung

Wir freuen uns über Ihre Anmeldung. Der Schutz Ihrer Privatsphäre ist für uns sehr wichtig. Die rechtlichen Grundlagen des Datenschutzes finden sich in der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO), im Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) und im Telemediengesetz (TMG). Personenbezogene Daten sind Informationen, mit deren Hilfe eine Person bestimmbar ist, also Angaben, die zurück zu einer Person verfolgt werden können. Dazu gehören beispielsweise der Name, die E-Mail-Adresse oder die Telefonnummer. Nachstehend informieren wir Sie ausführlich über den Umgang mit Ihren Daten durch das Juristische Repetitorium Hemmer Würzburg GbR. Personenbezogene Daten werden vom Juristischen Repetitorium Hemmer nur dann erhoben, genutzt und weitergegeben, wenn dies gesetzlich erlaubt ist oder die Nutzer in die Datenerhebung einwilligen.

1. Datenerhebung / -verwendung zur Vertragsabwicklung bei Anmeldung zu einem Kurs

Gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO erheben wir personenbezogene Daten, wenn Sie uns diese im Rahmen einer Kursanmeldung freiwillig mitteilen, soweit diese Daten für den vorgenannten Zweck erforderlich sind. Welche Daten erhoben werden, ist aus dem Anmeldeformular ersichtlich. Wir verwenden die von Ihnen mitgeteilten Daten zur Vertragsabwicklung und der damit einhergehenden Kundenbetreuung. Nach vollständiger Abwicklung des Vertrags werden Ihre Daten für die weitere Verwendung gesperrt bzw. deren Verarbeitung eingeschränkt und nach Ablauf der steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungsfristen gelöscht, sofern Sie nicht ausdrücklich in eine weitere Nutzung Ihrer Daten eingewilligt haben oder wir uns eine darüber hinausgehende Datenverwendung vorbehalten, die gesetzlich erlaubt ist und über die wir Sie nachstehend informieren (Siehe Punkt Datenweitergabe zur Vertragserfüllung).

2. Datenweitergabe zur Vertragserfüllung

Zur Vertragserfüllung gibt das Juristische Repetitorium Hemmer Würzburg GbR nach Anmeldung Ihre Daten an die Zentrale des Juristischen Repetitoriums Hemmer in Würzburg und an die Hemmer/Wüst Verlags GmbH weiter, soweit dies zur Durchführung des Vertrags erforderlich ist. Soweit es nötig ist, werden Ihre Daten auch an die von uns beauftragten Korrekturassistenten weitergegeben. Ebenso gibt das Juristische Repetitorium Hemmer Würzburg GbR Ihre Daten an das mit einer Lieferung beauftragte Versandunternehmen weiter, soweit dies zur Lieferung von Unterlagen oder Skripten erforderlich ist. Im Rahmen der Durchführung dieses Vertrags geben wir die zur Zahlung der Kursgebühr erforderlichen Bankdaten an das mit dem Lastschrifteinzug von uns beauftragte Kreditinstitut weiter. Rechtsgrundlage hierfür ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DS-GVO.

3. Rechte des Betroffenen

Sie haben ein Recht auf unentgeltliche Auskunft über die beim Juristischen Repetitorium Hemmer Würzburg GbR zu Ihrer Person gespeicherten Daten (Art. 15 DS-GVO), sowie ggf. ein Recht auf Berichtigung (Art. 16 DS-GVO) bzw. Löschung dieser Daten (Art. 17 DS-GVO), auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DS-GVO), auf Unterrichtung (Art. 19 DS-GVO), auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DS-GVO), auf Widerruf erteilter Einwilligungen (Art. 7 Abs. 3 DS-GVO) und auf Beschwerde (Art. 77 DS-GVO), sowie ein Widerspruchsrecht (Art. 21 DS-GVO).

4. Kontaktmöglichkeit

Bei Fragen zur Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten, bei Auskünften, Berichtigung oder Löschung von Daten, zur Einschränkung der Verarbeitung, zur Unterrichtung, zur Datenübertragbarkeit, sowie zum Widerruf erteilter Einwilligungen oder Widerspruch gegen eine bestimmte Datenverwendung wenden Sie sich bitte an den für die Datenerhebung und -verarbeitung Verantwortlichen: Juristisches Repetitorium Hemmer – Assessorkurs-, Achim Wüst, Mergentheimer Str. 44, 97082 Würzburg Tel.: 09 31 / 797 82-50 Fax: 09 31 / 797 82-51, E-Mail: assessor@hemmer.de.