

DER ASSESSORKURS

HEMMER-INTENSIV

2 - TAGES - CRASHKURS: DIE KAUTELARKLAUSUR 2021

SAMSTAG & SONNTAG, DEN 13. UND 14. FEBRUAR 2021

Das Kautelarrecht kann laut dem GJPA ab der Dezemberkampagne 2014 Prüfungsgegenstand im Zweiten Examen sein.

Eine kautelarrechtliche Klausur unterscheidet sich nicht nur im Hinblick auf die Arbeitstechnik von den Prozessklausuren, sondern verlangt auch speziellere Kenntnisse als bisher gefordert wurden. Dies gilt z.B. für das vertiefte Gesellschaftsrecht, die AGB-Prüfung, das Mietrecht und das Erbrecht.

Kautelarklausuren sind Klausuren, in denen es nicht um die Fertigung von Schriftsätzen an ein Gericht und deren gutachterliche Vorbereitung geht, sondern z.B. um:

- **Vertragsgestaltung** (Schuldrecht, Grundstücksrecht, AGB)
- **Gesellschaftsgründung** (GbR, oHG, KG)
- **Testamentsgestaltung** (v.a. Berliner Testament)
- **außergerichtlicher Vergleich**
- **Ausübung von Gestaltungsrechten** (Kündigung, Anfechtung, Fristsetzung etc.)

Es handelt sich also um die sog. **außergerichtliche Gestaltung**. Dabei können drei Klausurtypen unterschieden werden:

1. **Vorbereitendes Gutachten**
2. **Überprüfendes Gutachten**
 - a. **Entwurf des Mandanten**
 - b. **Entwurf des Vertragspartners** (rechtliche und taktische Erwägungen)
3. **Formulierung eines eigenen Entwurfs**
 - a. **Neu- bzw. Umformulierung eines Ausgangsvertrages** ("Zweitentwurf")
 - b. **"Erstentwurf"**

ACHTUNG: Der Kurs ist auch für die Vorbereitung auf Pflichtfachklausuren sehr empfehlenswert. Zudem werden laufend aktuellste Rechtsprechung und aktuelle Probleme zum Mietrecht, Kreditsicherungsrecht, Werkvertragsrecht etc. für unsere Kursteilnehmer aufbereitet.

KURSZEIT

jeweils von 9.00 bis 18.00 Uhr

KURSORT

Der Kurs findet ausschließlich online statt



DER ASSESSORKURS

ANMELDUNG DIE KAUTELARKLAUSUR 2021

○ DIE KAUTELARKLAUSUR AM 13. UND 14. FEBRUAR 2021

- **Einzelbuchung** Ich möchte die oben angekreuzten Kurse zum jeweiligen Einzelpreis von € 165,- (intern*) bzw. € 175,- (extern) buchen.
- **1 x zahlen immer hören hemmer-intensiv** Ich möchte das Paketangebot "**1 x zahlen immer hören hemmer-intensiv**" zu einmalig € 1.300 in Anspruch nehmen. Die Kursgebühr kann nur per Überweisung beglichen werden.
- **hemmer berlin/brandenburg Ausbildungsgesamtpaket: 1 x zahlen immer & alles hören** Ich möchte das hemmer berlin/brandenburg Ausbildungsgesamtpaket "**1 x zahlen immer & alles hören**" zu einmalig € 2.650 nutzen. Die Kursgebühr kann nur per Überweisung beglichen werden.

* Der interne Preis kann von jedem (ehemaligen) Teilnehmer des Assessorurses in Berlin/Brandenburg oder ab dem zweiten gebuchten Kurs in Anspruch genommen werden.

Name

Vorname

Anschrift

Telefon

eMail (unbedingt erforderlich).

- **Hinweis zur Datenverarbeitung:** Ich habe den Hinweis zur Datenverarbeitung des Juristischen Repetitoriums hemmer berlin/brandenburg GbR - der Assessorkurs gelesen und erkenne diesen an. (im Anhang)
- **Hinweis zum Widerrufsrecht:** Ich habe die Informationen zum Widerrufsrecht (Widerrufsbelehrung) gelesen und erkenne diese an. (im Anhang)

Ort, Datum, Unterschrift

Wichtige Hinweise: Die Kurse können **bis maximal 3 Tage vor Kursbeginn storniert** werden. **Die Kursgebühr ist in jedem Falle vorab, entweder per Überweisung oder Barzahlung direkt vor Ort am ersten Kurstag, zu entrichten.**

- **Newsletter:** Ich bin damit einverstanden, dass das Juristische Repetitorium hemmer berlin/brandenburg mich über anstehende Kurse mittels Newsletter informiert.

Achtung: Termine für die Ausgabe der Unterlagen werden separat über die Website, Facebook und Instagram bekanntgegeben.

Anmeldung bitte zusenden an:
**Juristisches Repetitorium hemmer
 berlin/brandenburg - der Assessorkurs**
 Schumannstr. 18
 10117 Berlin
Telefon: 030 . 240 457 38
Fax: 030 . 240 476 71
Mail: mitte@hemmer-berlin.de

HINWEIS ZUR DATENVERARBEITUNG

Liebe Kursteilnehmerinnen und Kursteilnehmer,

wir nehmen Ihren Datenschutz sehr ernst und behandeln Ihre personenbezogenen Daten vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Vorschriften. Zu den nachfolgenden Informationen sind wir nach Art. 13 und 14 DS-GVO verpflichtet.

1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch:

Verantwortlicher: Juristisches Repetitorium hemmer berlin/brandenburg GbR – der Assessorkurs / Inh. RA
Leander J. Gast
(im Folgenden: hemmer berlin/brandenburg – der Assessorkurs)
Schumannstr. 18, D-10117 Berlin
Fon: +49 (0)30 240 45 738
Fax: +49 (0)30 240 47 671
eMail: mitte@hemmer-berlin.de

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Für die Inanspruchnahme des Kursangebots von hemmer berlin/brandenburg – der Assessorkurs erheben wir folgende Informationen:

- Anrede, Vorname, Nachname,
- eine gültige E-Mail-Adresse,
- Anschrift,
- Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk)
- ggf. Bankverbindungsdaten
- Informationen, die für die Organisation und Gewährleistung Ihrer Teilnahme am Kursangebot von hemmer berlin/brandenburg notwendig sind

Die Erhebung dieser Daten erfolgt,

- um Sie als unsere/n Kursteilnehmer/in identifizieren zu können;
- zur Korrespondenz mit Ihnen;
- zur Rechnungsstellung;
- zur Abwicklung von evtl. vorliegenden Haftungsansprüchen sowie der Geltendmachung etwaiger Ansprüche gegen Sie;

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin oder im Rahmen der Vertragsdurchführung und ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 Buchstabe b und f DS-GVO zu den Zwecken der angemessene Bearbeitung von Vertragsanfragen und -anbahnungen sowie für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus einem Vertragsverhältnis erforderlich.

Die zur Durchführung des Vertragsverhältnisses von uns erhobenen personenbezogenen Daten bleiben nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 Buchstabe b DS-GVO gespeichert, soweit dies für die sachgerechte Abwicklung von Vertragsverhältnissen erforderlich ist. Ist das Vertragsverhältnis vollständig beendet, werden Ihre Daten für die weitere Verwendung gesperrt bzw. deren Verarbeitung eingeschränkt und nach Ablauf unter Beachtung ggf.

gesetzlicher Aufbewahrungspflichten (z.B. steuerrechtlicher Aufbewahrungsfristen) gelöscht, sofern Sie nicht ausdrücklich in eine weitere Nutzung Ihrer Daten eingewilligt haben (Art. 6 Abs. 1 Buchstabe a DS-GVO).

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Weitergabe bzw. Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte ohne Ihre ausdrückliche Einwilligung findet durch uns nur statt zu Zwecken:

- nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 Buchstabe b DS-GVO, soweit dies für die Durchführung und Abwicklung von Vertragsverhältnissen erforderlich ist
- nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 Buchstabe f DS-GVO zur Wahrung unserer berechtigten Interessen, insbesondere soweit dies zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist, und kein Grund zur Annahme besteht, dass Sie ein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten haben
- nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 Buchstabe c DS-GVO, soweit eine gesetzliche Verpflichtung hierzu besteht

4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Kanzleisitzes wenden.

5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an mitte@hemmer-berlin.de.

INFORMATIONEN ZUM WIDERRUF (Widerrufsbelehrung)

1. Bestehen eines Widerrufsrechts

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage. Die Frist beginnt mit Vertragsschluss.

Das Widerrufsrecht besteht nicht, wenn der Kunde Unternehmer im Sinne des § 14 Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB) ist und bei Abschluss des Vertrags in Ausübung seiner gewerblichen oder selbständigen Tätigkeit handelt.

2. Ausübung des Widerrufsrechts

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie das **Juristische Repetitorium Hemmer Berlin/Brandenburg – der Assessorkurs**, Schumannstraße 18, 10117 Berlin, eMail: mitte@hemmer-berlin.de; Telefon: 030 / 240 457 38, Telefax: 030 / 240 476 71 mittels einer eindeutigen, aber formlos möglichen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Sie können dafür auch das Muster-Widerrufsformular des Bundesjustizministeriums https://www.bmjjv.de/SharedDocs/Archiv/Downloads/VerbraucherVertragsRechte_Muster_Widerruf.html verwenden, was jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Machen Sie von der Möglichkeit des Widerrufs Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z.B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln.

3. Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, sind wir und sie nicht mehr an die auf den Abschluss des Vertrages gerichteten Willenserklärungen gebunden.

Wir haben Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist.

Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.